

ساختمان تجاری مسکونی دلاوران (شهر تهران)

نام پروژه: نوین دلاوران
نشانی: تهران، بلوار دلاوران، بعد از چهارراه نکاوران، پلاک ۱۹۶
مساحت عرصه: ۴۰۰ مترمربع
زیربنای کل: ۱۵۴۹.۱۴ متر مربع
زیربنای مفید: ۱۰۴۳.۴۸ مترمربع
تعداد کل طبقات: ۵ طبقه (طبقه منفی ۱ پارکینگ و انباری، همکف تجاری، طبقه اول تا سوم مسکونی)
تعداد کل واحدها: ۴ واحد (۱ واحد تجاری، ۳ واحد مسکونی)

تاریخ آخرین کارشناسی	تعداد واحدهای باقیمانده	تعداد واحدهای باقیمانده مسکونی	تعداد واحدهای باقیمانده تجاری	تعداد واحدهای فروخته شده مسکونی	تعداد واحدهای فروخته شده تجاری	سال اتمام پروژه	سال خرید	وضعیت پایانکار	وضعیت سند	تعداد انباری	تعداد پارکینگ	تعداد واحد مسکونی	تعداد واحد تجاری	تعداد کل واحدها
۱۳۹۷/۰۴/۰۴	۴	۳	۱	۰	۰	۱۳۹۱	۱۳۸۵	دارد	دارد	۴	۱۲	۳	۱	۴



مشخصات فنی نوین دلاوران	
اسکلت	بتن
سقف	تیرچه بلوک
نما	آجر/چوب
پنجره ها	UPVC
شیشه ها	دوجداره
پوشش کف واحدها	سرامیک/سنگ
پوشش کف سرویس ها	سرامیک
پوشش کف پارکینگ	موزائیک
پوشش دیوار واحدها	سفیدکاری
پوشش دیوار سرویس ها	کاشی
پوشش دیوار پارکینگ	سنگ/سیمان کاری
قرنیز واحدها	سرامیک/سنگ
سیستم سرمایش / گرمایش	پکیج/اسپلیت، کولر آبی
لوله های فاضلاب	پوش فیت
کلید پریز	لگراندر/درجه یک ایرانی
سرویس بهداشتی	درجه یک ایرانی
شیرآلات	درجه یک ایرانی
جنس درب ها	ضدسرقت / اتوماتیک
یراق آلات	درجه یک ایرانی
ارتباط عمودی	پله/آسانسور
سیستم اعلام و اطفاء حریق	دکتور